



- Zeichenerklärung**
- Plangebietsgrenze
  - Grundstück für Versorgungsanlagen (Regenrückhaltebecken)
  - Mit ~~Straßen~~ Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen für gemeindl. Kanalisation u. AVU

Gemarkung Schwelm  
Flur 7  
Bebauungsplan - Gebiet  
Nr. 27 "ERZWEG"

Eigentümerverzeichnis

Dieser Bereich wurde aus  
Datenschutzgründen unkenntlich  
gemacht.

1. Ausfertigung

**STADT SCHWELM**  
Bebauungsplan Nr. 30  
Sammelkanal "BRUNNEN"  
Maßstab 1:1000  
Angefertigt am \_\_\_\_\_ durch \_\_\_\_\_  
überarbeitet: 15.1.1971

**Rechtsgrundlagen**

§§ 1, 2, 8 ff. des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341)  
in Verbindung mit dem ~~Verordnungsblatt~~ **Verordnungsblatt** des Bundesbauministeriums vom 23.6.1960 (S. 1027) (Bd. 13), der Plan-  
zeicheneinordnung vom 19.1.1965 (BGBl. I S. 21), § 4 der Dritten Ver-  
ordnung zur Änderung der Ersten Verordnung zur Durchführung des Bundes-  
baugesetzes vom 21.4.1970 (GV. NW 1970, S. 299) ~~mit § 100 des~~  
~~Baurechts-NW vom 27.1.1970 (GV. NW 1970, S. 99)~~

**Rechtsgrundlage**

a) §§ 2, 9 und 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341)  
in Verbindung mit § 4 der Ersten Verordnung zur Durchführung des Bundes-  
baugesetzes vom 29. November 1960 (S. 434).  
b) Verordnung über die ~~Verordnung~~ **Verordnung** der Grundstücke (Baumutzungs-  
ordnung) vom 26. Juli 1960 (BGBl. I S. 429).  
c) § 4 der Gemeindegesetzgebung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 28. Oktober  
1952 (GS. LAM. S. 167) (GV. NW. 2020).  
d) § 100 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 25. Juni 1962  
(GV. NW. S. 372).

Die Übereinstimmung der Bestandsangaben mit dem  
Liegenschaftskataster und der Ortlichkeit wird bescheinigt.  
Schwelm, den 14. 9. 1971  
*G. Stidwin*  
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

Dieser Bebauungsplanentwurf gehört zum Beschluß des  
Rates der Stadt vom 27. Januar 1971  
nach welchem der Plan als Satzung aufgestellt und zu  
diesem Zweck angelegt werden soll.  
Schwelm, den 24. 7. 1971  
*H. H. H. H.*  
Bürgermeister Ratungsmitglied Schriftführer

Dieser Planentwurf und die Begründung haben gemäß  
§ 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960  
(BGBl. I S. 341) in der Zeit vom 4. 3. 71 bis 5. 4. 1971  
öffentlich ausgelegen.  
Schwelm, den 5. 11. 1971  
*W. W. W. W.*  
Stadtpräsident

Dieser Bebauungsplan gehört zum Beschluß des Rates der  
Stadt vom 5. 6. 1972 durch den der Plan  
als Satzung beschlossen worden ist.  
Schwelm, den 25. 6. 1972  
*H. H. H. H.*  
Bürgermeister Ratungsmitglied Schriftführer

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes  
vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung  
Nr. 31 73 genehmigt worden,  
Az.: EB 2-155.4 (S. 20)  
Essen, den 1. 7. 72  
*M. M. M. M.*  
Landesbaubehörde Leiter

Die Genehmigung des Bebauungsplanes sowie Ort und  
Zeit der Auslegung sind gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes  
vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) am 20. 2. 1973  
öffentlich bekannt gemacht worden.  
Schwelm, den 20. 2. 1973  
*W. W. W. W.*  
Stadtpräsident

Entwurf und Planung  
STADTBAUAMT SCHWELM  
*Dipl.-Ing. L. L.*  
Stadtbaumeister  
*K. K.*  
Stadtbaumeister

